

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

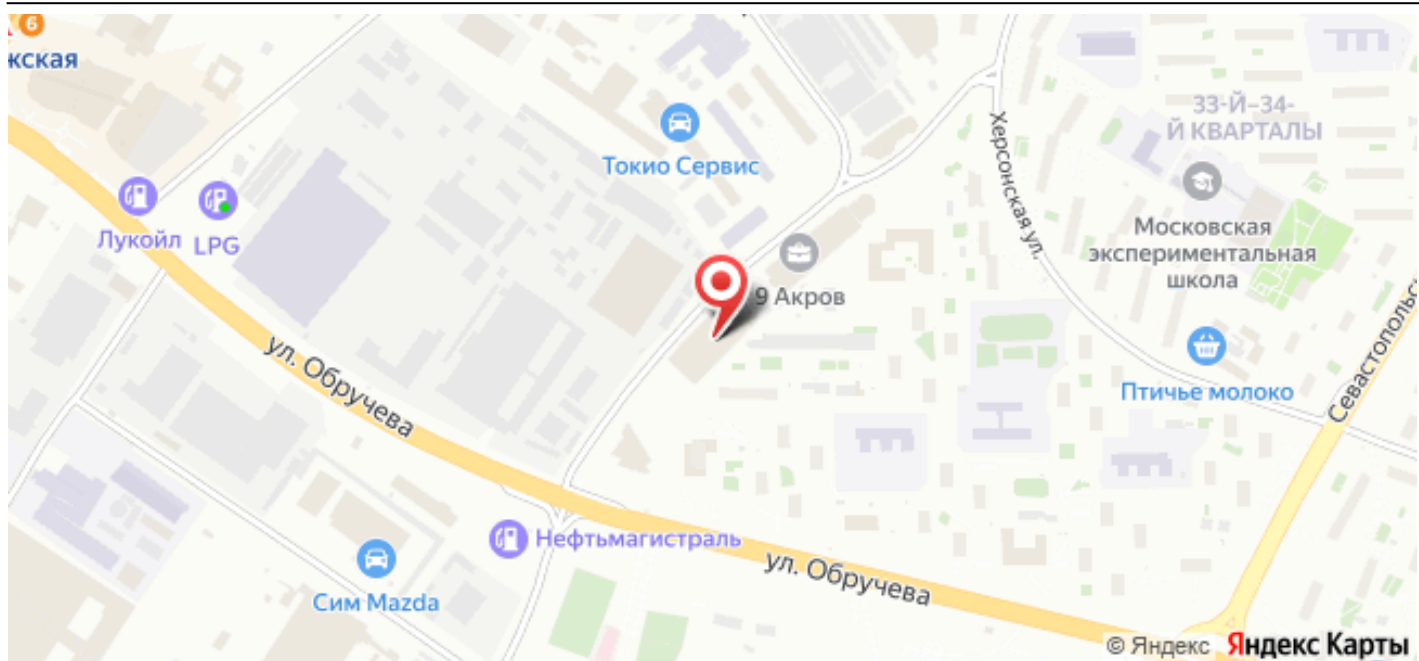


ЛОТ № 226645 РОССИЯ, МОСКВА, НАУЧНЫЙ ПРОЕЗД, 19

Сдается офис
1 078 350 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение в здании, оборудованном четырьмя удобными входными группами. Пространства отличаются эффективной функциональной планировкой, высокими потолками (от 3,5 м²) и наличием одноуровневой подземной парковки, рассчитанной на 154 машино-места. Также предусмотрена наземная парковка на огороженной территории бизнес-центра.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	15 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Калужская	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	10 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	7	Аптека	Да
Этажей	10	Банкомат	Да
Высота потолков	3.5 м.	Буфет	Да
Общая площадь	497 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Конференц-зал	Да
Залог	100 %	Кинотеатр	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Парк	Да
Тип здания	Административное	Ресторан	Да
Планировка	смешанная	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-07-20 09:55:09
Форма налогообложения	НДС включен		



Лот 226645



Лот 226645



Лот 226645

